

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 08/2025/QĐST-KDTM ngày 28/04/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu (nay là Tòa án nhân dân khu vực 11, Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định ủy thác số 195,199/QĐ-CCTHADS ngày 30/05/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1792,1793/QĐ-CCTHADS ngày 05/06/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 326/QĐ-THADS ngày 22/01/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 7235/TB-THADS.KV12 ngày 31/03/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 đã lựa chọn: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự sau:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 106, tờ bản đồ số 64 tại xã Mỹ Xuân, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là phường Phú Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh) có diện tích: 4.041,2m²- đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo, trong đó tài sản gắn liền với đất có diện tích xây dựng: 1.745 m², diện tích sử dụng: 3.420 m², cấp công trình: Cấp III và IV theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 177990 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 29/12/2017 và Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DI 918407 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 17/03/2023.

Giá khởi điểm tài sản đấu giá là: **24.934.944.000 đồng (Hai mươi bốn tỷ, chín trăm ba mươi bốn triệu, chín trăm bốn mươi bốn nghìn đồng).**

Đề nghị Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản bán đấu giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 thông báo để các bên đương sự, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh được biết./.

Vậy, thông báo để các bên liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND khu vực 12, Tp.HCM;
- Trung tâm dịch vụ ĐGTS Tp.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Tiến Dũng